

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA ŠTÚROVO

č. 5/2017

o verejnej zeleni.

Mestské zastupiteľstvo mesta Štúrovo, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods.1 a podľa ods.3 písm. f), g), h) n) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 415 Občianskeho zákonníka a podľa § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) o verejnej zeleni.

I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Účel nariadenia

1. Účelom tohto nariadenia je vymedzenie podmienok pre udržiavanie, výsadbu a ochranu verejnej zelene na území mesta Štúrovo ako jednej z významných zložiek životného prostredia.
2. Funkcie, ktoré zeleň plní, sú: hygienická, klimatická, vodohospodárska, pôdochranná, esteticko - krajnotvorná, oddychovo - relaxačná a pre spoločenské kontakty návštevníkov.
3. Toto nariadenie stanovuje:
 - a) zásady a postupy pri výsadbe, udržiavaní a ochrane verejnej zelene,
 - b) podrobnosti vo veci ochrany drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene

Všetky činnosti, zásady a postupy súvisiace s výsadbou, údržbou a ochranou verejnej zelene musia byť v súlade s platným územným plánom, miestnym územným systémom ekologickej stability a ostatnými záväznými dokumentmi mesta Štúrovo.

§ 2

Základné pojmy

1. **Zeleň** tvoria dreviny, kríky a byliny (trávy a kvety), vyvinuté na určitej ploche prírodným spôsobom, alebo zámerným, cieľavedomým založením a usmerňovaním

človekom, prednostne plniace nehospodárske funkcie. Zeleň tvorí organickú súčasť vnútornej štruktúry sídla. V okrajových častiach pôsobí ako integrujúci činiteľ sídla a okolitej krajiny.

2. **Oprávneným užívateľom** pozemku pre účely tohto VZN sa rozumie fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva pozemok na základe platných právnych predpisov, najmä na základe zmlúv a na základe rozhodnutí orgánov verejnej správy.
3. **Spravovateľ verejnej zelene** je právnická alebo fyzická osoba oprávnená podnikateľ, s ktorou má mesto Štúrovo uzatvorený zmluvný vzťah na poskytovanie služieb v oblasti starostlivosti o verejnú zeleň na území mesta.
4. **Verejným priestranstvom** sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta¹.

§ 3

Klasifikácia zelene

Zeleň na území mesta Štúrovo sa člení takto:

- a) Verejná zeleň:
 1. Parky
 2. Menšie parkovo upravené plochy
 3. Sídlišťová zeleň
 4. Zeleň ulíc /uličné stromoradia, zelené pásy/
 5. Zeleň cintorínov
- b) Vyhradená zeleň:
 1. Zeleň školských zariadení
 2. Zeleň zdravotníckych zariadení
 3. Zeleň telovýchovných a rekreačných zariadení
 4. Zeleň podnikov a inštitúcií
 5. Zeleň vnútroblokov
- c) Zeleň pri individuálnej bytovej výstavbe
- d) Zeleň záhradkárskeho osád
- e) Sprievodná a izolačná zeleň:
 1. Sprievodná zeleň vodných plôch a tokov
 2. Sprievodná zeleň komunikácií
 3. Izolačná zeleň výrobných a technických zariadení

¹ §30 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. SPRÁVA, VÝSADBA, ÚDRŽBA A OCHRANA ZELENE

§ 4 Správa verejnej zelene

1. Správu verejnej zelene vykonáva Mesto Štúrovo, Mestský úrad v Štúrove, oddelenie komunálnych služieb, životného prostredia a dopravy (ďalej len „správca“).
2. Správu vyhradenej zelene vykonáva Mesto Štúrovo prostredníctvom spravovateľov alebo organizácií zriadených alebo založených mestom Štúrovo.
3. Správa verejnej zelene na území mesta zahŕňa:
 - a) evidovanie, vyhodnocovanie a aktualizovanie údajov o stave verejnej zelene,
 - b) zabezpečovanie územno - plánovacích podkladov a dokumentácií,
 - c) účasť na územnom a stavebnom konaní, vydávanie stanovísk k územno - plánovacej, stavebnej alebo inej činnosti a ku kolaudácii stavieb dotýkajúcich sa verejnej zelene,
 - d) kontrolovanie výkonu prác spravovateľov na plochách verejnej zelene,
 - e) vypracovávanie podkladov pre rozpočet mesta,
 - f) vydávanie súhlasu vlastníka alebo oprávneného užívateľa pozemku k výrubom drevín v súlade s platnými právnymi predpismi,
 - g) spoluprácu s orgánmi ochrany prírody a krajiny, štátnej správy, neziskovými organizáciami, samosprávou, spravovateľmi plôch zelene a obyvateľmi mesta Štúrovo,
 - h) povoľovanie zásahov do verejnej zelene pri stavebnej činnosti.

§ 5 Údržba zelene

1. Údržba verejnej zelene je jej nepretržité udržiavanie v dobrom kondičnom a zdravotnom stave tak, aby mohla plniť funkcie podľa svojho umiestnenia v urbánnom prostredí alebo vo voľnej krajine.
2. Verejná zeleň musí byť udržiavaná a zveľaďovaná podľa ekologických, urbanistických, estetických, biotechnických a bezpečnostných zásad. Plánovitá a pravidelná údržba verejnej zelene musí vytvárať vhodné podmienky pre optimálny rast a vývoj zelene.
3. Každý vlastník alebo oprávnený užívateľ pozemku, na ktorom sa nachádza zeleň, vykonáva údržbu zelene na vlastné náklady.

4. Vlastník, alebo užívateľ pozemku so zeleňou a s ňou súvisiacich prvkov je povinný ju udržiavať v riadnom stave, zabezpečovať jej sústavnú údržbu, opravy a úpravy tak, aby spĺňala kvalitatívne, funkčné a estetické požiadavky na ňu kladené.
5. Údržbu verejnej zelene zabezpečuje správca verejnej zelene Mesto Štúrovo, Mestský úrad v Štúrove, oddelenie komunálnych služieb, životného prostredia a dopravy (ďalej len „správca“),
6. Správca vykonáva údržbu verejnej zelene prostredníctvom spravovateľov zelene a prostredníctvom organizácií zriadených alebo založených mestom Štúrovo, pritom zabezpečuje:
 - a) údržbu plôch zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenarúša celkový vzhľad urbánneho prostredia,
 - b) výkon odborných záhradno - technických a záhradníckych činností súvisiacich s výsadbou, ošetrovaním a ochranou všetkých prvkov a plôch zelene podľa zásad uvedených v odseku 2.,
 - c) údržbu plôch zelene v súlade s platným územno - plánovacím podkladom tak, aby bol zachovaný charakter realizovanej výsadby. To znamená, pravidelnú údržbu zabezpečujúcu požadovanú veľkosť a tvar korún stromov, krov, živých plotov, záhonov. V prípade úhynu výsadbu rastlín.
 - d) údržbu veľkosti a tvaru zelene tak, aby nepresahovala na susediace pozemky,
 - e) odstránenie konárov stromov alebo krovitých porastov, ktoré zasahujú do priechodného prierezu príľahlých pozemných komunikácií alebo zakrývajú dopravné značenie, zdroje osvetlení a alebo rozhládové polia účastníkov cestnej premávky²,
 - f) údržbu plôch zelene v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín (viď. príloha č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. Zoznam invázných druhov rastlín).
7. V rámci zabezpečenia údržby plôch zelene vlastník alebo užívateľ pozemku priamo príľahlého k verejnému priestranstvu:
 - a) udržiava plochy zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenarúša celkový vzhľad susediaceho verejného priestranstva,
 - b) udržiava plochy zelene v súlade s projektovou dokumentáciou, na ktorú bolo vydané stavebné a kolaudačné rozhodnutie tak, aby bol sústavne zachovávaný charakter realizovanej výsadby. To znamená, pravidelne udržiava primeranú veľkosť a tvar korún stromov, krov, živých plotov, záhonov. V prípade úhynu rastlín zabezpečí ich bezodkladnú výsadbu,
 - c) udržiava veľkosť a tvar zelene na svojom pozemku tak, aby nepresahovala do susediacich verejných priestranstiev,
 - d) udržiava čistotu na svojom pozemku tak, aby nedochádzalo k zanášaniam nečistôt na plochy verejnej zelene,

² STN 73 61 10 Projektovanie miestnych komunikácií

- e) udržiava pozemky v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín na susediace plochy verejnej zelene (viď. príloha č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. Zoznam invázných druhov rastlín).

§ 6

Výsadba zelene

1. Zeleň treba vytvárať ako základnú zložku zdravého životného prostredia s využitím všetkých vhodných plôch, s rešpektovaním jestvujúcich prírodných útvarov, vrátane vodných plôch a drevín.
2. Výber plôch na založenie, obnovu a rozvoj zelene je súčasťou územného plánovania v rámci bytovej, občianskej a priemyselnej výstavby.
3. Na plochách verejnej zelene nie je dovolené vysádzať zeleň bez vedomia, prípadne súhlasu správcu.
4. Fyzická alebo právnická osoba, ktorá má záujem o výsadbu zelene na plochách verejnej zelene, je povinná rešpektovať podmienky správcu formulované vo vyjadrení, resp. v písomnom súhlase.
5. Zakladanie alebo úpravy zelene pri komunikáciách a v ich ochranných pásmach a v ochranných pásmach inžinierskych sietí je potrebné prerokovať s príslušným orgánom.

§ 7

Ochrana verejnej zelene a jej užívanie

1. Verejnú zeleň je možné užívať primeraným spôsobom.
2. Užívaním verejnej zelene nesmie prísť k akémukoľvek zníženiu jej ekologických a estetických funkcií v mestskom prostredí, v prírode a krajine. Užívaním verejnej zelene nesmie prísť k ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu jej stavu a podmienok jej rastu a vývoja.
3. Dočasné využitie existujúcich plôch verejnej zelene a plôch určených pre verejnú zeleň musí byť v súlade s ich perspektívnou funkciou a týmto využitím nesmú byť znehodnocované.
4. Vlastník (správca, nájomca) pozemku, na ktorom sa nachádza drevina, je povinný sa o ňu starať, najmä ju ošetrovať a udržiavať. Pri poškodení alebo výskyte nákazy dreviny chorobami môže orgán ochrany prírody uložiť vlastníkovi (správcovi, nájomcovi) pozemku vykonať nevyhnutné opatrenia na jej ozdravenie alebo rozhodnúť o jej vyrúbaní³.

³ §47 ods. 2 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

5. Rozhodnutie o prípadnom výrube dreviny a primeranej náhrade vydáva Mesto Štúrovo na základe žiadosti fyzickej alebo právnickej osoby⁴. Pri výrube dreviny pri bytových domoch musí byť k žiadosti doložený súhlas nadpolovičnej väčšiny obyvateľov bytového domu resp. časti bytového domu (vchodu), pri ktorom drevina rastie.
6. Ochrana verejnej zelene pri stavebnej činnosti:
- a) Pri prácach (napr. stavebných a iných) prebiehajúcich v blízkosti drevín je osoba vykonávajúca práce povinná zabezpečiť ochranu existujúcich drevín v dosahu prác pred mechanickým poškodením a pred pojazdom koreňového systému mechanizmami a vozidlami⁵.
 - b) Počas výkonu prác nesmie byť koreňový systém stromov pod korunou zaťažený výkopovou zeminou alebo stavebným materiálom. Výkopová zemina musí byť ukladaná mimo koreňovú zónu stromov, tzn. za vonkajšiu líniu koruny⁶.
 - c) Pokiaľ sa pracovné mechanizmy dostanú do bezprostrednej blízkosti drevín, je ich nutné zabezpečiť pred mechanickým poškodením obalením jutovinou, debnením, vyviazaním konárov alebo iným spôsobom zabraňujúcim možnému poškodeniu⁷.
 - d) Počas výkopových prác musí byť výkopová ryha vedená minimálne 1,5 m od kmeňa dreviny a korene stromov o priemere väčšom ako 3 cm nesmú byť prerušené. Pokiaľ dôjde k ich prerušeniu v letnom období, je nutné ich chrániť pred vysychaním zakrytím nasiakavou tkaninou. Tkanina musí byť neustále udržiavaná vo vlhkom stave⁸.
 - e) Pokiaľ dôjde počas prác k akémukoľvek poškodeniu dreviny, je stavebník povinný zabezpečiť jej odborné ošetrenie fyzickou alebo právnickou osobou zaoberajúcou sa touto činnosťou⁹.
 - f) Novovybudované vedenia inžinierskych sietí musia byť vedené tak, aby nepoškodzovali jestvujúcu drevinu vrátane koreňovej sústavy a ani v budúcnosti neobmedzovali rast dreviny. K projektu novovybudovaných inžinierskych sietí je investor povinný vyžiadať si stanovisko oddelenia komunálnych služieb, životného prostredia a dopravy, v ktorom oddelenie prihliada k sadovníckej hodnote stromov a druhu vedenia¹⁰.
 - g) Novobudované nadzemné vedenia nesmú obmedzovať drevinu v raste¹¹.
7. Povolenie na zásah do verejnej zelene pri stavebnej činnosti vydáva oddelenie komunálnych služieb, životného prostredia a dopravy. Po ukončení stavebných prác

⁴ §47 ods. 3 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

⁵ §69 ods. 2 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

⁶ §69 ods. 2 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

⁷ §69 ods. 2 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

⁸ §69 ods. 2 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

⁹ §69 ods. 2 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

¹⁰ §69 ods. 2 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

¹¹ §69 ods. 2 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

je žiadateľ povinný zabezpečiť uvedenie plochy verejnej zelene do pôvodného stavu.

8. Na plochách verejnej zelene sa za účelom zabezpečenia verejného poriadku zakazuje:
- a) Odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádia rastlín bylín a drevín, s výnimkou burín a nežiadúcich náletových drevín a invázných druhov rastlín podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. Zoznam invázných druhov rastlín.
 - b) Akýmkoľvek spôsobom znečisťovať trávniky, záhony a ostatné plochy verejnej zelene.
 - c) Bez platného povolenia mesta Štúrovo vykonávať výkopové práce, uskladňovať (aj dočasne) stavebný materiál, umiestňovať reklamné zariadenia, exteriérové sedenia, prípadne iné zariadenia na verejnej zeleni.
 - d) Užívať verejnú zeleň na účely, ktoré nevhodne vplyvajú na jej prirodzené funkcie, ohrozujú jej životaschopnosť a zdravotný stav, napr. vešanie a pripievňovanie akýchkoľvek predmetov a zariadení na dreviny, zastavenie, státie a jazda motorových vozidiel na plochách zelene s výnimkou vozidiel a techniky zabezpečujúcej údržbu verejnej zelene, atď.
 - e) Zakladať ohne, táboriť a využívať plochy verejnej zelene na nocovanie, okrem tej plochy verejnej zelene, ktorú na niektorý z účelov správca určí.

III. KONTROLA VZN A SANKCIE

§ 8 Priestupky a iné správne delikty

1. Priestupku podľa § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov sa dopustí fyzická osoba vtedy ak poruší ustanovenia § 6 ods.3 a 4 tohto VZN.
2. Priestupku podľa § 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov sa dopustí fyzická osoba vtedy ak poruší ustanovenia § 7 ods. 2, 6 a 8 tohto VZN.
3. Za priestupky podľa ods.1 a 2 možno uložiť pokutu do 33 eur v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.
4. Obec môže právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do výšky 6 638 eur, ak
 - a) poruší nariadenie,

- b) neudrži je čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo na inej nehnuteľnosti, a tým naruší vzhľad alebo prostredie obce, alebo znečistí verejné priestranstvo alebo odkladá veci mimo vyhradených miest¹².

§ 9

Kontrola

Vykonávať kontrolu dodržiavania tohto nariadenia sú oprávnení:

- a) príslušníci mestskej polície,
- b) hlavný kontrolór,
- c) poverení zamestnanci mesta,
- d) iné osoby poverené primátorom.

IV.

ZÁVEREČNÁ ČASŤ

§ 10

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Štúrove č. 106/2017 dňa 26.9.2017 a nadobúda účinnosť dňom 20.10.2017.

Ing. Eugen Szabó, v.r.
primátor mesta

¹² podľa § 27b ods.1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.